



**3-Zimmer-Wohnung**  
m 1:100

Kochen/Essen/Wohnen	44,71 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,16 m <sup>2</sup>
Ankleide + Arbeiten	18,25 m <sup>2</sup>
Bad	8,43 m <sup>2</sup>
WC	2,03 m <sup>2</sup>
Flur 1	5,20 m <sup>2</sup>
Flur 2	1,75 m <sup>2</sup>
Abst. + Lüftung	0,71 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (28,99 m <sup>2</sup> /2)	14,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>112,74 m<sup>2</sup></b>